



MUNICIPALIDAD DE SALAMA, DEPARTAMENTO DE BAJA VERAPAZ

Acuérdase APROBAR el presente plan de Tasas, Rentas, Frutos, Productos, Multas, Licencias y demás tributos para la Municipalidad de Salama, departamento de Baja Verapaz.

EL INFRASCRITO SECRETARIO DE LA MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE SALAMA,
CABECERA DEL DEPARTAMENTO DE BAJA VERAPAZ

CERTIFICA:

Que para el efecto ha tenido a la vista el libro de Actas de Sesiones Municipales, Tomo No. 32, actualmente en uso, en el cual se encuentra el Acta que coplada en su parte conducente dice: Acta Número: 06-2013. Sesión Pública Ordinaria, celebrada por la Honorable Corporación Municipal de la ciudad de Salama, cabecera del departamento de Baja Verapaz, el día viernes uno de febrero del año dos mil trece; presidida por el señor Alcalde Municipal Byron Leonidas Tejeda Mamquin, con la asistencia de los señores Síndicos: Primero: Prof. Víctor Jordán de la Cruz Cruz; Segundo: Evaristo del Cid Chavarría; de los Concejales: Primero: Aroldo Filemón Juárez Díaz; Segundo: Amílcar Ascencio González; Tercero: Ángel Tún Tuji; Cuarto: Juan de la Cruz Alvarado Pérez; Quinto: Jonathan Saúl Morales Valdés y estando el Secretario Municipal P.C. Jaime Moisés Gómez Moya, se procedió de la manera siguiente: PRIMERO: Siendo las diecisiete horas, el señor Alcalde Municipal, declaró abierta la sesión, agradeciendo a los señores miembros del Concejo Municipal, su asistencia a esta reunión de trabajo, procediéndose a dar lectura al acta anterior, la cual fue aprobada sin ninguna enmienda. SEGUNDO: La Honorable Corporación Municipal. CONSIDERANDO: Que es competencia de la Municipalidad, la administración y prestación de servicios públicos dentro de la jurisdicción. CONSIDERANDO: Que corresponde con exclusividad al Honorable Concejo Municipal, el ejercicio del gobierno del municipio, velar por la integridad del patrimonio, garantizar sus intereses en base a las demandas y necesidades de la población, de igual manera asegura que el vecino (a) contribuya con sus deberes y obligaciones para que la Municipalidad a través del cobro de arbitrios, tasas municipales y otros ingresos pueda fomentar su economía para la prestación de los servicios públicos municipales. CONSIDERANDO: Que la población del municipio de Salama es muy numerosa y demanda que los servicios que presta la Municipalidad sean de calidad, por lo que es necesario tener a su disposición recursos económicos para la contratación de personal, compra de mobiliario y equipo y otros para el buen funcionamiento de la administración municipal. CONSIDERANDO: Que los bienes municipales de uso común o no, son utilizados indistintamente por empresas mercantiles, personas jurídicas o individuales, instalando infraestructura y mobiliario en áreas de propiedad municipal y/o privada, prestando diferentes servicios con fines de lucro, sin que estos paguen renta alguna. CONSIDERANDO: Que de conformidad con el Artículo 1 del Decreto Número 56-95 Ley de Establecimientos Abiertos al Público faculta a las Municipalidades de la República para que de conformidad con los reglamentos que emitan puedan delimitar el área o áreas dentro de su perímetro poblacional y puedan ser autorizadas para el funcionamiento de los siguientes establecimientos: Expendio de alimentos y bebidas, hospedaje, higiene o arreglo personal, recreación, cultura y otros que por su naturaleza estén abiertos al público. CONSIDERANDO: Que el Artículo segundo del mismo cuerpo de ley indica que para poder otorgarse la autorización de los establecimientos descritos en el considerando anterior se deberá contar con el dictamen favorable de la Corporación Municipal, sin cuyo requisito no podrá otorgarse la licencia correspondiente. POR TANTO: En base a lo considerado, el Honorable Concejo Municipal, con las facultades que le confiere los artículos 253, 254, 255 y 260 de la Constitución Política de la República y los Artículos 1, 2, 3, 5, 7, 9, 17 inciso d, Artículos 33, 35 inciso a, d, l, z, artículos 87, 72, 100 incisos e, r, s, y 101 del Decreto Legislativo 12-2002 del Congreso de la República (Código Municipal) y Artículo I y II del Decreto 56-95 Ley de Establecimientos abiertos al público del Congreso de la República, por unanimidad de votos, ACUERDA: 1) APROBAR el presente plan de Tasas, Rentas, Frutos, Productos, Multas, Licencias y demás tributos para la Municipalidad de Salama, departamento de Baja Verapaz, las cuales se detallan a continuación:

SECRETARÍA MUNICIPAL

RENTAS, TASAS ADMINISTRATIVAS

Extracción de ganado mayor (por animal)	Q 5.00
Formulario de Carta de venta (por animal)	Q 5.00
Por autorización de lotificaciones categoría "A" (por cada lote)	Q 100.00
Por autorización de lotificaciones categoría "B" (por cada lote)	Q 50.00
Por autorización de lotificaciones categoría "C" (por cada lote)	Q 25.00
Por cada guía de conducción de semovientes	Q 5.00
Por certificación de carencia de bienes	Q 10.00
Por constancias varias	Q 10.00
Por emisión de constancias de honorabilidad	Q 10.00
Por inscripción de asociaciones sin fines lucrativos	Q 50.00
Por inscripción de asociaciones con fines lucrativos	Q 100.00
Por inscripción de comités sin recaudación de fondos	Q 50.00
Por inscripción de comités con recaudación de fondos	Q 200.00
Por inscripción de matrícula de fierros	Q 100.00
Por reposición de matrícula de fierros	Q 100.00
Por servicios previos a extender licencias para instalaciones en propiedad privada	Q 100,000.00
Por antenas para celulares (pago único)	Q 15,000.00
Por antenas para radiodifusoras (pago único)	Q 25,000.00
Por antenas para repetidoras de televisión (pago único)	Q 10,000.00
Por construcción de cabina de control de antenas (pago único)	Q 100,000.00
Por servicios previos a extender licencias para instalaciones y construcciones en propiedad comunal y patrimonial del municipio	Q 25,000.00
Por antenas para celulares (pago único)	Q 35,000.00
Por antenas para radiodifusoras (pago único)	Q 10,000.00
Por antenas para repetidoras de televisión (pago único)	Q 10,000.00
Por construcción de cabina de control de antenas (pago único)	Q 2,500.00
Por servicios previos para extender licencia municipal por funcionamiento	Q 1,000.00
Pago mensual por antena telefónica	
Pago mensual por antenas para radiodifusoras	

Cementerio

Por servicios previos a extender licencias para construcción en cementerio (por caja)	Q 25.00
Por servicios previos a extender licencias para construcción en cementerio (por fundición en el contorno)	Q 25.00
Mantenimiento instalaciones Cementerio Municipal (pago anual)	Q 150.00
Por alquiler de mausoleos municipales (por caja durante siete años)	Q 1,500.00
Por emisión de títulos de propiedad	Q 50.00
Por exhumación	Q 50.00
Por inhumación en mausoleo no propio	Q 25.00
Por inhumación en mausoleo propio	Q 25.00
Por reposición o traspaso de títulos de cementerio	Q 75.00
Por concesión de lotes de terreno (por metro cuadrado)	Q 175.00

Sección de Matrimonios

Por constancia matrimonial	Q 25.00
Por matrimonio civil en edificio municipal	Q 50.00
Por matrimonio civil fuera del edificio municipal área urbana	Q 350.00
Por matrimonio civil fuera del edificio municipal área rural	Q 500.00

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA FINANCIERA MUNICIPAL

Solvencia Municipal	Q 10.00
---------------------	---------

JUZGADO DE ASUNTOS MUNICIPALES

Avales municipales

Por servicios previos a extender aval para instalación de cantinas y bares	Q 1,000.00
Por servicios previos a extender aval para instalación de prostibulos o burdeles	Q 5,000.00
Por servicios previos a extender aval para venta de licores	Q 1,000.00
Por servicios previos a extender otros avales municipales	Q 100.00
Sesión de derecho de locales comerciales propiedad de la Municipalidad	Q 5,000.00
Inspecciones Municipales	
Inspecciones municipales categoría "A"	Q 375.00
Inspecciones municipales categoría "B"	Q 350.00
Inspecciones municipales categoría "C"	Q 325.00

Multas varias

Por botar basura en lugares prohibidos	Q 500.00
Por montar bicicletas en áreas del parque central	Q 150.00

Poste Público

Poste público cabeza de ganado mayor (al día)	Q 15.00
Poste público cabeza de ganado menor (al día)	Q 10.00

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL:

Por servicios previos a extender licencia municipal de negocios categoría "A" (pago anual)	Q 6,000.00
Por servicios previos a extender licencia municipal de negocios categoría "B" (pago anual)	Q 4,800.00
Por servicios previos a extender licencia municipal de negocios categoría "C" (pago anual)	Q 3,600.00
Por servicios previos a extender licencia municipal de negocios categoría "D" (pago anual)	Q 2,400.00
Por servicios previos a extender licencia municipal de negocios categoría "E" (pago anual)	Q 1,200.00
Por servicios previos a extender licencia municipal de negocios categoría "F" (pago anual)	Q 600.00
Por servicios previos a extender licencia municipal de negocios categoría "G" (pago anual)	Q 300.00
Por servicios previos a extender licencia municipal de negocios categoría "H" (pago anual)	Q 120.00
Por servicios previos a extender licencia por instalación de servicios telefónicos privado en la vía pública (por teléfono) pago mensual	Q 75.00
Por servicios previos a extender licencia municipal por instalación de casetas en terrenos municipales (anual)	Q 1,800.00
Por servicios previos a extender licencia por balles con fines de lucro (sobre ingresos brutos)	10%
Por servicios previos a extender licencia por espectáculos públicos (sobre ingresos brutos)	10%
Por servicios previos a extender licencia por fluidos de cable eléctrico, telefónico, televisivo, aéreo o subterráneo instalado en calles, aceras, plazas, parques o cualquier otro lugar propiedad municipal (por metro lineal)	Q 2.00
Por servicios previos a extender licencia por instalación de postes de cable para señal televisiva (por poste) (pago anual)	Q 120.00
Por servicios previos a extender licencia por instalación de postes de cable para fluido eléctrico o telefónico (por poste) (pago anual)	Q 120.00
Por servicios previos a extender licencia por pintar fachadas o paredes publicitarias por metro cuadrado (pago anual)	Q 5.00
Mediciones de catastro	
Desmembraciones de terreno área rural	Q 200.00
Desmembraciones de terreno área urbana	Q 150.00
Extracción de tierra y ripio hasta doce metros cúbicos	Q 300.00
Fracción de 1 manzana categoría "A"	Q 300.00
Fracción de 1 manzana categoría "B"	Q 100.00
Fracción de derechos de posesión	Q 50.00
Más de 1 manzana categoría "A"	Q 400.00
Más de 1 manzana categoría "B"	Q 200.00
Por extracción de tierra y ripio hasta doce metros cúbicos	Q 300.00
Por asignación de nomenclatura	Q 50.00
Por cada certificación de inscripción y valor de inmuebles	Q 50.00
Por emisión de constancias de residencia	Q 25.00

Servicio de topografía y elaboración de planos (unidad)	Q. 200.00
Suministro de croquis territorial	Q. 50.00
Certificación de inscripción derechos posesionarios de terrenos	Q. 50.00
Certificación de hipoteca derechos posesionarios de terrenos	Q. 50.00
UNIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL MUNICIPAL	
Por servicio de extracción de basura (pago mensual)	Q. 30.00
Por derecho a depositar basura en predio de Desechos Sólidos	
Por 1 bolsa	Q. 1.00
Por 1 costal	Q. 2.00
Por 1 pick up	Q. 5.00
Por camión de 5 toneladas	Q. 10.00
Por camión de 5 a 10 toneladas	Q. 30.00
Por camión de 10 toneladas en adelante	Q. 50.00
Por extracción de hojas silvestres y ornamentales (por camión)	Q. 500.00
Por extracción de productos agrícolas (por caja)	Q. 0.25
Por servicios previo a extender licencia forestal municipal	
Rosa (por manzana)	Q. 20.00
Tala de árboles frutales (por árbol)	Q. 35.00
Tala de árboles para consumo familiar (15 mts ³ , máximo área rural y urbana) por árbol	Q. 50.00
Traslado de leña (por camioneta)	Q. 10.00
Traslado de madera (por regla)	Q. 1.00
Traslado de madera (por tabla)	Q. 1.50
Por servicios previo a extender licencia de sonido municipal para publicidad	
Clase "A" (pago anual)	Q. 4,200.00
Clase "B" (pago anual)	Q. 3,000.00
Clase "C" (pago anual)	Q. 1,800.00
Clase "D" (pago anual)	Q. 1,200.00
Clase "E" (pago anual)	Q. 300.00
Clase "F" (único pago)	Q. 2,000.00
Clase "G" (pago diario por temporada)	Q. 25.00
Multas	
Por incumplimiento del Reglamento de sonido 1ra. Vez de Q.500.00 a Q.25,000.00	
Por incumplimiento del Reglamento de sonido 2da. Vez se duplicará la multa y se decomisará el equipo.	
Por servicios previos a extender licencia municipal por Anuncios en vías urbanas, vías extraurbanas y similares	
Instalados en áreas extraurbanas, por cada metro cuadrado de anuncio que se instale dentro de su circunscripción territorial (pago anual)	Q. 360.00
Rótulos voladizos apoyados en lugares públicos municipales por metro cuadrado (pago anual)	Q. 120.00
Los voladizos apoyados en fachadas o marquesinas por metro cuadrado (pago anual)	Q. 60.00
En sombras colocadas en paradas de autobuses por metro cuadrado o fracción (pago anual)	Q. 120.00
En puentes, pasarelas o similares por metro cuadrado (pago anual)	Q. 120.00
En aceras por metro cuadrado o fracción (pago anual)	Q. 120.00
En parquímetros por metro cuadrado o fracción (pago anual)	Q. 60.00
En postes del alumbrado público por metro cuadrado (pago anual)	Q. 120.00
Mantas y similares metro cuadrado (pago temporal)	Q. 100.00
DIRECCIÓN DE AGUA Y DRENAJES	
Por concesión de agua potable 30,000 litros mensuales por gravedad	Q. 1,500.00
Por concesión de agua potable 20,000 litros mensuales por bombeo	Q. 2,000.00
Por concesión de agua potable 30,000 litros mensuales por bombeo Colonia categoría "A"	Q. 3,000.00
Por concesión de agua potable 30,000 litros mensuales por bombeo Colonia categoría "B"	Q. 2,500.00
Por concesión de drenaje sanitario	Q. 1,000.00
Por conexión de agua potable (pago mínimo)	Q. 175.00
Por reconexión de agua potable (pago mínimo)	Q. 100.00
Por emisión de título de agua potable	Q. 50.00
Por emisión de título de drenaje	Q. 50.00
Por reposición de título de agua potable	Q. 75.00
Por reposición de título de drenaje	Q. 75.00
Por razón de endoso o traspaso en títulos de agua potable (por compra y venta)	Q. 100.00
Por razón de endoso o traspaso en títulos de agua potable (por donación)	Q. 75.00
Por razón de endoso o traspaso en títulos de drenaje (por compra y venta)	Q. 100.00
Por razón de endoso o traspaso en títulos de drenaje (por donación)	Q. 75.00
Por limpieza de drenaje sanitario (conexión domiciliar)	Q. 200.00
Por mantenimiento de alcantarillado sanitario	Q. 5.00
Multas	
Por daño a la red de distribución de agua potable	Q. 2,000.00
Por instalación del servicio de agua potable sin autorización	Q. 2,000.00
Por mal uso del agua	Q. 300.00
Por manipulación de contador de agua potable sin autorización	Q. 1,000.00
RASTRO MUNICIPAL	
Extracción de cueros	Q. 5.00
Por destace de ganado bovino (unidad)	Q. 50.00
Por destace de ganado porcino (unidad)	Q. 25.00
ARRENDAMIENTOS	
Alquiler de mesas (1) al día	Q. 5.00
Arrendamiento de áreas deportivas	Q. 50.00
Arrendamiento de la cancha acústica por noche	Q. 500.00
Arrendamiento de la cancha acústica por día	Q. 300.00
Arrendamiento de local categoría "A" pago mensual	Q. 2,500.00
Arrendamiento de local categoría "B" pago mensual	Q. 2,000.00

Arrendamiento de local categoría "C" pago mensual	Q. 1,500.00
Arrendamiento de local para eventos sociales (por evento)	Q. 100.00
Arrendamiento de salón municipal con fines culturales o de beneficencia	Q. 500.00
Arrendamiento de salón municipal con fines lucrativos	Q. 2,300.00
Arrendamiento de salón municipal sin fines lucrativos	Q. 1,500.00
Arrendamiento de servicios sanitarios municipales	Q. 500.00
Arrendamiento del estadio por cada evento con fines benéficos	Q. 1,500.00
Arrendamiento del estadio por cada evento con fines lucrativos	Q. 5,000.00
Arrendamiento del estadio por hora diurna para práctica deportiva	Q. 100.00
Arrendamiento del estadio por hora nocturna para práctica deportiva	Q. 200.00
Por alquiler de camiones de volteo viajes cortos (máximo 50 kilómetros)	Q. 500.00
Por alquiler de camiones de volteo viajes largos (por kilómetro)	Q. 9.00
Por hora de alquiler de motoniveladora	Q. 500.00
Por hora de alquiler de retroexcavadora	Q. 400.00
Por metro cuadrado de mejoras en locales	Q. 50.00
Piso de plaza en ferias (metro cuadrado)	Q. 30.00
Piso de plaza categoría "A" (metro cuadrado) pago diario	Q. 10.00
Piso de plaza categoría "B" (metro cuadrado) pago diario	Q. 5.00
POLICÍA MUNICIPAL	
Empresas de microbuses extraurbanos (por unidad) pago mensual	Q. 125.00
Empresas de transporte extraurbano (por unidad) pago mensual	Q. 300.00
Empresas de transporte escolar (por unidad) pago mensual	Q. 100.00
Empresas de transporte urbano (por bus)	Q. 150.00
Por estacionamiento de Vehículos en áreas municipales	
Transporte de carga por descarga en vía pública	
Pick ups por descarga (máximo dos horas); pago por hora	Q. 5.00
Camiones por descarga (máximo dos horas); pago por hora	Q. 15.00
Tráileres por descarga (máximo dos horas); pago por hora	Q. 25.00
Áreas de parqueo	
Áreas de parqueo media hora o fracción	Q. 5.00
Áreas de parqueo una hora	Q. 10.00
Parqueo exclusivo metro lineal (pago mensual)	Q. 50.00
POLICÍA MUNICIPAL DE TRÁNSITO	
Extracción de arena de río (carreta de bueyes) al año	Q. 120.00
Extracción de arena de río (pick up) al año	Q. 160.00
Extracción de arena de río (camión) al año	Q. 360.00
Inspección anual a transporte que presta servicio colectivo en el perímetro municipal (taxi, buses, microbuses, vehículos fletados, bus escolar (pago anual)	Q. 200.00
Reposición de Licencia de operación para Buses y microbuses en el perímetro municipal	Q. 75.00
Reposición de Licencia de operación para Taxis en el perímetro municipal	Q. 75.00
Reposición de Licencia de operación para Fletados en el perímetro municipal	Q. 75.00
Por cada vehículo en depósito municipal (pago diario)	Q. 25.00
Solvencia de tránsito	Q. 50.00
Por circulación de Taxis en el perímetro de la ciudad (pago mensual)	Q. 125.00
Por circulación de Fletados en el perímetro de la ciudad (pago mensual)	Q. 125.00
Multas	
Por cada bus, microbús o taxi que funcione sin la documentación correspondiente (pago único)	Q. 10,000.00

Las empresas mercantiles, personas jurídicas o individuales que hayan suscrito contratos con anterioridad con la Municipalidad, relacionados con pagos de rentas, servidumbres o arrendamientos sobre los bienes municipales de uso común o no, o concesiones y usufructos y que hayan incumplido los mismos, quedan a partir de la presente fecha sin validez alguna, pues estos son lesivos a los intereses municipales. Previo a los trámites correspondientes para adquirir un nuevo derecho, del bien pretendido los interesados efectuarán el pago en forma mensual y anticipada, dentro de los primeros cinco días de cada principio de mes calendario; por mora de dos pagos consecutivos se cancelará el contrato y se ordenará el retiro de sus instalaciones sin responsabilidad alguna de la Municipalidad. Así mismo las personas que incumplan con lo estipulado en el presente plan de tasas, Rentas, Frutos, Productos, Multas, Licencias y demás tributos para la Municipalidad de Salamá, departamento de Baja Verapaz, serán sancionados de conformidad con los artículos 150, 151, 152 y 153 del Título VIII, Régimen Sancionatorio, Capítulo I, Faltas y Sanciones del Decreto 12-2002 Código Municipal. Las presentes tasas municipales quedan aprobadas por mayoría de votos, debiéndose publicar en el Diario Oficial de Centro América, y cobra vigencia el día siguiente de su publicación. No habiendo más que hacer constar, se da por terminada la presente, la que previa lectura se acepta, ratifica y se firma para constancia legal. Damos fé. (Fs.) legible, Alcalde Municipal; legible, Síndico Primero; legible, Síndico Segundo; A. F. Juárez D., Concejal Primero; legible, Concejal Segundo; legible, Concejal Tercero;

legible, Concejal Cuarto; legible, Concejal Quinto; J. Molas Gómez M., Secretario Municipal. Están los sellos respectivos.

Y, para remitir a donde corresponda, extendiendo, sellando y firmando la presente, en la ciudad de Salamá, cabecera del departamento de Baja Verapaz, a los cuatro días del mes de febrero del año dos mil trece.

[Firma]
D. C. Jaime Morales Príncipe
Secretario Municipal



Va. B.
[Firma]
Byron L. Linares
Alcalde Municipal